

## PROGRESSION DES CONTRATS D'EXPLOITATION AVEC GARANTIES DE RÉSULTAT



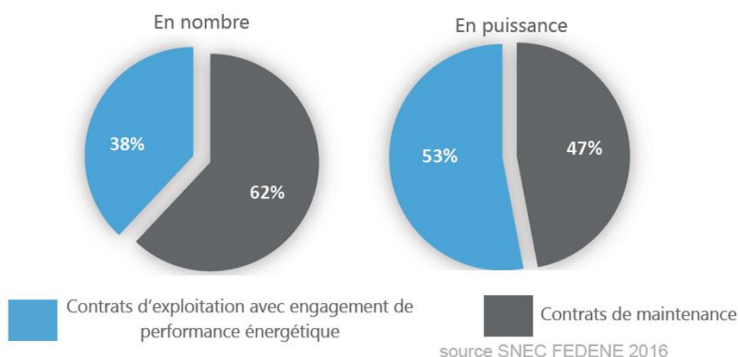
### SYNTHESE DE L'ENQUETE 2016 : Chauffage Collectif et Efficacité Energétique

Le SNEC gère à travers ses 60 adhérents, 207000 chaufferies en exploitation sous contrat, 49 GW, soit 70% du chauffage collectif résidentiel (social et copropriétés). Le SNEC a réalisé une enquête sur l'efficacité énergétique dans le domaine du chauffage collectif en fonction des différents contrats de services.

#### UNE FORTE PROGRESSION DES CONTRATS D'EXPLOITATION AVEC ENGAGEMENT D'ÉCONOMIES D'ÉNERGIE, EN 2015

- 38% des contrats SNEC (contre 30% en 2012)
- 53% de la puissance exploitée SNEC (contre 43% en 2012).

#### REPARTITION DES CONTRATS SNEC



Les contrats d'exploitation avec engagement d'économies d'énergie : **une baisse réelle des consommations entre 2012 et 2015**

#### CONSOMMATION DES LOGEMENTS ÉQUIPÉS DE CHAUFFAGE COLLECTIF : Poste chauffage uniquement

ECHANTILLON SNEC 2012  
kWh/m<sup>2</sup>.an  
**134**

ECHANTILLON SNEC 2015  
kWh/m<sup>2</sup>.an  
**118**

ECHANTILLON SNEC 2015/2012  
kWh/m<sup>2</sup>.an  
**-12%**

#### LES CONTRATS D'EXPOITATIONS

Les contrats d'exploitation avec engagement d'économies d'énergie **améliorent de manière substantielle la performance énergétique des bâtiments.**

**-17%**

D'ÉCONOMIE SUR LES CONTRATS D'EXPLOITATION  
AVEC ENGAGEMENT DE PERFORMANCE  
PAR RAPPORT AUX CONTRATS DE MAINTENANCE

Ensemble des bâtiments équipés de chauffage collectif (source CEREN)	Bâtiments sous contrat de résultat (Echantillon SNEC 2015)	Bâtiment sous contrat de moyen (extrapolation à partir des données SNEC et CEREN)	Ecart entre les contrats de résultat et les contrats de moyen
129 kWh/m <sup>2</sup> .an	118 kWh/m <sup>2</sup> .an	142 kWh/m <sup>2</sup> .an	<b>-17%</b>

## PROGRESSION DES CONTRATS D'EXPLOITATION AVEC GARANTIES DE RÉSULTAT



Cette enquête a porté notamment sur la consommation réelle des bâtiments, sur la base d'un échantillon couvrant plus de 22 millions de m<sup>2</sup> dans les secteurs résidentiel et tertiaire.

Les résultats sont attendus d'ici la fin de l'année 2015.

La précédente enquête date de 2011.

### FICHES DE REFERENCE

---

#### « engagement d'économie d'énergie »

Le SNEC a répertorié **12 nouvelles fiches** d'exemples de contrats avec engagement d'économie d'énergie. Les précédentes fiches de référence ont été actualisées en intégrant la performance énergétique réellement obtenue en 2016.

Ces fiches de référence restent à disposition, ainsi que les **documents suivants** :

- Synthèse enquête SNEC 2016.
- Rapport enquête SNEC 2016.

Le SNEC a réalisé cette enquête auprès de ses adhérents afin de disposer de statistiques fiables permettant de renforcer la crédibilité de notre profession et de démontrer le rôle important des prestations de maintenance et de pilotage dans la réduction des consommations énergétiques.